



更多精彩内容请关注华成官微

总 编：沈 波  
副总编：杨 荣  
责 编：傅 琦

2021 年第 9 期  
(总第 258 期)

2021 年 11 月 30 日

新闻热线：(0571)85895170 编辑部地址：杭州市钱江新城富春路 308 号华成国际发展大厦 4011 室

## 百年征程 砥砺前行

### 中共浙江华成控股集团有限公司总支部委员会开展主题党日活动

本报讯(傅琦)11月20日,为深入贯彻党的十九届六中全会精神,加强革命传统教育,增强全体党员责任意识和爱国情怀,继承和发扬党的光荣传统,华成集团总支部到湘湖湖山广场党群服务站开展了“不忘初心、牢记使命”的党日主题活动。集团董事长沈凤飞带队组织此次活动,党总支全体党员参加此次活动。

活动中,全体党员面对党旗重温了入党誓词,重温入党的初心。党总支书记、总裁沈波向参与此次活动的党员和中层干部传达了十九届六中全会精神,强调中国共产党诞生了百年也奋斗了百年,在党的带领下,中国获得了举世瞩目的巨大成就深刻影响了历史进程,中国共产党团结带领全国各族人民夺取了新时代中国特色社会主义新的伟大胜利,具有巨大的现实意义和深远的历史意义。

百年间,全面依法治国,法治中国建设已经迈出了坚实步伐,习近平新时

代中国特色社会主义思想也实现了马克思主义中国化新飞跃。党员们在活动中通过一幅幅图片深入学习了在战争时期中华儿女冒着敌人炮火共赴国难,英勇抵抗外来侵略的光辉历史,更进一步体悟到中国共产党在抗战中的中流砥柱作用,深刻意识到中国共产党在中国发展中的巨大优势,深刻意识到只有坚持中国共产党的领导才能实现中华民族伟大复兴。

经过参观展览,现场党员和干部表示,历史是最好的教科书,也是最好的清醒剂。我们要珍惜无数革命先烈用鲜血换来的伟大胜利,弘扬伟大的民族精神和抗战精神。

在学习十九届六中全会精神过程中,华成集团领导干部们深刻明白经济发展要促进民生发展,民生得到保障,社会大局才能保持稳定,才能反过来促进经济高质量发展,深刻理解了科技是第一生产力,创新是引领发展的第一动力,企业发展更应该以创新为导

向,深入理解了决策应坚持理论实际相结合,工作应同先辈们百年奋斗一般以饱满的工作热情和强烈的责任担当,推动企业发展,深刻理解了企业发展不仅要靠全体员工共同奋斗,更要有强烈的社会责任感,明白团结就是力量的道理。

征途漫漫,唯有奋斗。从中国共产党奋斗的历程中,我们不难受到启发,国家有国家的目标和重任,企业和个人也应有各自的发展目标和担负的责任与使命,企业发展要坚持廉洁无私,坚持公平,反对违法违纪。企业和个人发展,要坚持党的领导,要以伟大自我革命引领伟大社会革命,从自身出发,坚定理想信念,牢记初心使命。我们每个人身上都肩负着中华民族伟大复兴的责任和使命,在关系国家发展的方方面面,我们都应积极行动,顺应时代潮流和发展,紧跟国家政策,为国家全面建设社会主义现代化强国而奋斗。



## 市贸促会会长郑荣新拜访华成集团



本报讯(李东锦)11月23日,中国国际贸易促进委员会杭州市委员会、杭州市国际商会会长郑荣新一行拜访华成集团,华成集团董事长沈凤飞、总裁沈波等领导热情接待。

集团总裁沈波对郑荣新一行到访华成集团表示热烈欢迎,并向郑会长介绍了华成集团的稳健经营理念及发展格局。同时,为促进合作共赢,双方就数据赋能、政企合作、智慧治理等问题进行了深入交流。

为切实服务数字经济,持续优化营商环境,推动溯源治理的实质化发展,市贸促会会长郑荣新向华成集团介绍了中国(杭州)知识产权-国际商事调解云平台。郑荣新表示,“云平台”所创新的“数智化”在线商事调解模式已经成功入选国务院服务贸易创新发展试点“最佳实践案例”以及中国(浙江)自由贸易区建设第四批“十大”标志性改革成果。云平台“数智化”在线商事调解模式通过提供案件预

判、信息共享、资源融合和数据分析等一体化功能,可以实现跨时空、跨地域的知识产权和国际商事纠纷调解,服务范围涉及美国、英国、韩国、澳大利亚等10多个国家和地区。

通过此次交谈,双方就数据赋能方面有了新的理解和收获。华成集团也会积极吸收先进经验,顺应新时代新潮流新发展,以交流促发展,将云平台运用到实际工作中,助力企业新成长。

## 华成科技大厦签约高力国际 引入国际物业管理标准

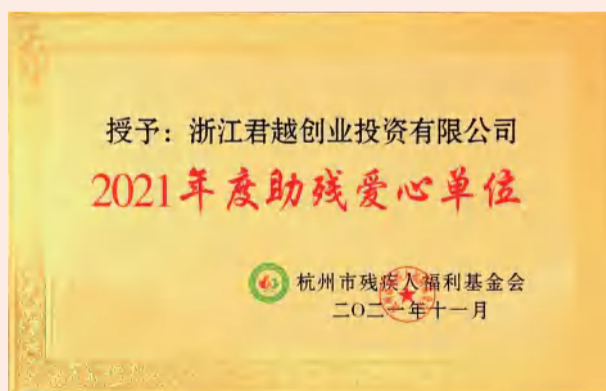
本报讯(傅琦)11月初,经数轮遴选、沟通商谈,华成科技大厦最终聘请高力国际物业公司为大厦提供全面物业服务。高力国际物业公司将提供国际水准的安保、保洁、绿化、保姆式管家以及公共设施设备维护等物业服务。

华成科技大厦由浙江华成控股集团有限公司下属的浙江华成置业发展有限公司开发建设,大厦建成后,目标是将大厦建设成为区域内一流的科创园区,计划引进并培育一批具有影响力的高新技术企业,助力区域科技创新工作。

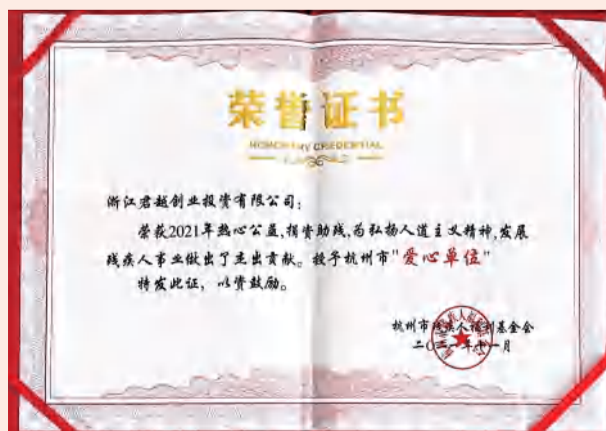
此次成功入驻的高力国际物业公司属于全球房地产服务以及投资管理公司,物业及资产管理服务范围涉及68个国家,是全球五大物业公司之一,其服务专业、种类齐全,不仅拥有优秀的技术工程与培训队伍、先进的管理系统,还具有节能环保管理方面的丰富经验。高

力国际房地产服务的最终目标是为客户的每一栋物业配备最具市场竞争力的服务,为物业带来理想的投资回报,使客户的成就超越同群,其坚守卓越服务的企业文化和积极创新的服务理念顺应了新时期新时代新发展,不仅使公司内部整体焕发活力与新生,也为社会创造了企业典范。

高力国际物业公司在提供物业服务的同时,也将为华成科技大厦的招商、租赁工作提供一流的顾问服务,将从项目定位、精准选择客户、服务标准的制定及细化等方面着手,为大厦的招商提供具有国际化视野和行业领先的服务标准,相信高力国际物业公司的入驻对于华成科技大厦打造中高端物业服务的战略布局具有重大意义,利于吸引新一批优质企业,营造良好的营商环境,保证华成科技大厦高质量的服务,促进双方合作共赢。



## 华成集团君越创投公司向市残疾人福利基金会捐赠善款



本报讯(傅琦)11月26日,浙江华成控股集团有限公司旗下浙江君越创业投资有限公司向杭州市残疾人福利基金会捐赠善款。

“尽所能创造财富,凭所有回报社会”,近年来,华成集团作为一家有着强烈社会责任感的企业,一直致力于公益事业,以实际行动支持公益事业,积极承担社会责任!我们会持续关注弱势群体,给予他们

力所能及的帮助,并将“扶残助残”的正能量持之以恒地传递下去,让社会上更多的爱心人士参与其中,使更多的残疾人感受到社会主义大家庭的温暖。

杭州市残疾人福利基金会相关负责人对华成集团君越创投公司的捐赠表示感谢,并表示会在第一时间把这笔爱心款项用到每一个有需要的残疾人手中。

## 所前镇召开科学技术协会第四次代表大会

### ——华成集团参会

本报讯(傅琦)11月15日,为充分发挥科技创新的带头引领带动作用,促进科学技术在党和人民事业中的建设作用,营造良好的人才创新生态环境,所前镇召开科学技术协会第四次代表大会,华成集团企划部参加会议。

会上,镇党委书记巧玲强调,新时代新形势科技新发展,要努力集聚科技人才智力优势,发挥科技引领支撑经济社会发展的作用,要发挥科协的科学技术优势、人才资源优势、组织网络优势,促进企业技术创新,提升公民科学素质,推动先进文化发展。与此同时,镇党委书记巧玲表示,广大科技青年应抓住机遇、乘势而上、大展宏图,要做创新精神的倡

导者、创新实践的引领者、科技进步的推动者,成为积极构筑所前镇经济社会提质、增效、升级的中坚力量。

此次会议,通过选举产生所前镇科协第四届委员会,镇党委书记巧玲对新一届科学技术协会领导班子寄予强烈厚望,镇党委副书记汤琦代表所前镇科学技术协会第三届委员会作工作报告,全面总结了五年所前镇科协工作进展,并展望了未来五年的工作方向。

科技立则民族立,科技强则国家强。面对新形势,科学技术协会要紧跟时代潮流,坚定不移地坚持党的领导,深入贯彻科教兴国战略和人才强国战略,为更好地服务科技工作者,增强科协组织的履职能力。





# 桂林政府工作报告划重点： 推动桂林银行高质量发展！

11月2日，桂林市委书记李楚在桂林市第六届人民代表大会第一次会议上作的桂林市人民政府工作报告（2021年）全文发布。报告明确指出，未来五年，桂林市将积极“推动桂林银行高质量发展”，为桂林银行擘画了波澜壮阔的宏伟蓝图。

今年3月，桂林市委书记周家斌在桂林银行调研时强调：“桂林银行作为地方银行，要在桂林经济社会发展中发挥特殊作用。”桂林银行在发展中牢记桂林市委、市政府和全市人民的期望，坚守初心使命，坚定不移地做“桂林的银行”。进入新时期，面对新形势新任务，桂林银行贯彻落实习近平总书记考察桂林时提出“打造世界级旅游城市”的重要指示和桂林市委、市政府奋力打造世界级旅游城市战略部署，以打造世界级旅游城市为统揽，紧紧围绕

“两大振兴”、营造“六大环境”，举全行之力助力桂林打造世界级旅游城市，为桂林在广西打造世界级旅游目的地中打头阵、当先锋提供坚强金融保障。

桂林银行通过持续加大对桂林地区的金融支持力度，有力撬动地方经济加速，赋予地方经济发展新动能。两年来，桂林银行在桂林辖区的贷款余额增长达113.74%，其中工业贷款余额增长95.49%，县域贷款余额增长208.81%；对桂林国企资金投放增长343.71%。2020年，桂林银行上交税收在桂林上交税收企业中名列第一。

在加大资金投放的同时，桂林银行积极落实中央对金融机构减费让利、惠企利民要求，降低贷款利率，服务实体经济尤其是中小微企业发展。

桂林银行持续加大投入，助力高标准旅游景区、度假

区建设，推动旅游配套设施改造升级，支持环境保护治理，支持城乡基础设施建设。截至目前，桂林银行已授信44亿元，支持桂林文旅类产业项目企业34家；为桂林近百家酒店、民宿提供了信贷支持。

桂林银行构建“市—县—乡—村”四级服务网络，打造服务乡村振兴“六大体系”，依托在桂林建设的1000家农村普惠金融综合服务点和一批服务乡村振兴示范点（区），为落实“贯通产销，融合农文旅”的目标要求探索了有益经验。

今后，桂林银行将进一步贯彻落实桂林市委、市政府“高质量发展”的目标要求，更加奋发有为地担负起建设桂林世界级旅游城市的崇高使命，为桂林地方经济社会做出更大贡献。（公众号：桂林银行）



## 新班子 新气象 新作为

——浙江世纪建材装饰市场开启“上马就奔跑 上任就实干”新征程

本报讯（洪洋）新班子彰显新气象，新气象呼唤新作为。为加强管理，促进合法合理经营，改善商户营商环境，优化盈利模式，促进新班子成员迅速融入工作环境开展本职工作，浙江世纪建材装饰市场管理有限公司立足实际，积极谋划部署当前各项重点工作，以真抓实干的姿态奋力开创各项事业新局面，对浙江世纪建材装饰市场的陈旧问题进行集中整

治。整治过程中，新班子为有效解决市场中违建建筑及占道经营问题，对严重违反市场安全行为的商户下发责令整改函，通过定期巡查检查、督促商户违建拆除工作，以及拆除后的跟踪管理工作，对市场商户进行集中管理，确保拆除工作彻底完成。同时针对拒不执行市场管理要求的商户进行处罚。截至目前，这一措施取得了良好效

果，在公平管理的办事准则下，商户都在积极配合整改。

为有效改善市场保安保洁问题，新班子通过引导商家做好门前环境卫生管理、商家门前三包政策，管理停放车辆政策、安保监督管理培训、加大违处处罚力度的方式，严格规范经营，养成商户良好的文明习惯以及安保职业道德素质，营造安全整洁的市场环境。

通过此次的集中整治活动，目前主要的通道都已整改完成，市场保安保洁问题、建材市场行为得到有效改善，新班子通过实际行动融入工作，用看得见的成果展示了浙江世纪建材装饰市场管理有限公司的市场潜力。目前工作仍有条不紊地进行中，预计年底前完成建材市场的全部整治工作，并完善制定好下一年的管理制度。

## 关爱职工身心健康 华成集团组织体检温暖人心



本报讯（朱碧云）为保障职工的身心健康，增强企业凝聚力，本月集团人力资源部认真筹备、合理组织全体职工，分批在美年大健康体检中心开展一年一度的健康体检。

为落实好本次全员健康体检工作，人力资源部及时与体检中心协调沟通，督促体检指标异常的职工进行复诊治疗，保障职工的身心健康。与往

年体检项目相比，今年体检新增了颈椎侧位检查项目，有助于长时间在电脑前办公的职工更全面地了解自身健康状况。

长期以来，华成集团坚持以人为本，把员工的身心健康放在重要位置。通过组织体检，让大家在了解自身健康状况的同时，进一步提升公司归属感，激发工作热情，增强企业凝聚力。

## 《民法典》居住权简析

■ 集团法务部 卢毓

在现实生活中，常常存在这样的情况，一大家家庭住在同一个房子中，作为户主的长辈去世后，通过遗嘱方式将房产指定其中一人继承，但是同时表明其他家庭成员能长久地在该房产中居住的意思。若指定的房产继承人将该套房产出售给他人，则必然导致其他家庭成员无法继续居住，但其却也无法通过相应的法律依据来维护自身的权益。同时购房人也可能面临买了房子却无法居住的尴尬情形。为了弥补这一法律漏洞，使存在争议的民事法律关系稳定下来，《民法典》在物权篇新设了一项非常重要的权利——居住权。

居住权，顾名思义，自然人依据合同约定，对他人所有的住宅享有占有、使用的用益物权。居住权的基本属性是一种他物权，在他人所有物上设定的权利，为特定自然人身

活住房设定的权利，具有人身依附性，可以长期独立存在，一般情况下采用登记发生主义，相关权利人需凭借书面合同或者遗嘱向有关部门申请登记，以设定相关权利，并产生公示效力。居住权本质上是一种恩惠行为，往往无偿设立，因此不具有可转让性。

居住权作为民法新增的一项权利，具有其设立的必要性。一方面是在实践中可以适用居住权的情况时有发生，居住权的设定有利于民事关系的稳定，另一方面，居住权的设立可以充分发挥房屋的居住效用，尊重当事人的意思表示，利于家庭成员之间关系的和谐稳定。

当然，居住权的设定存在一定要求，只有依据法定程序设立居住权，相关当事人才可以主张权利。首先，居住权的设定必定会对房屋产权人权利的

行使造成较大的影响，故要求该权利的设定必须经所有权人慎重的考虑，并以明确的方式表示出来，法律具体表现为居住权的设定必须由当事人以书面合同形式订立，并在合同中明确住宅具体位置，居住条件和要求，居住期限，争议解决等必要事项，避免出现争议。除了订立书面合同外，遗嘱也被认定为合法设定居住权的依据。其次，居住权登记设立，只有登记了才产生权利，以便与租赁权相区分，同时也产生相应的公示效力，公示该住宅中存在相应的权利负担，利于维护交易的安全稳定。

因为居住权是一种恩惠行为，且具有非常紧密的人身依附性，故法律对其行使做了较大的限制，居住权在没有额外约定的情况下，不得转让、继承，居住权人也不得将设定居住权的住宅出租，只限于自身生活居住使用。



居住权期限届满或居住权人死亡的，居住权消灭。

《民法典》正式实施后，享有居住权的当事人可以依法办理登记，更好地维护自己权利。但同时，住房买卖过程中存在的风险事项也增加了，在不动产登记查询过程中，还应当额外注意有关居住权的登记信息，避免出现买了房却无法居住的情况。

# 央行发布第三季度货币政策执行报告 房地产贷款增速平稳

11月19日，中国人民银行发布2021年第三季度中国货币政策执行报告。

报告指出，今年以来，在以习近平总书记为核心的党中央坚强领导下，我国经济持续恢复发展，主要宏观指标

处于合理区间，经济保持较好发展态势，韧性持续显现。2021年第三季度国内生产总值（GDP）同比增长4.9%，两年平均增长4.9%；前三季度居民消费价格指数（CPI）同比上涨0.6%，就业形势总体稳定，进出口贸易保持较快增长。

前三季度，全国固定资产投资（不含农户）同比增长7.3%，两年平均增长3.8%。分领域看，前三季度基础设施投资增长1.5%，两年平均增长0.4%；制造业投资增长14.8%，高于全部投资7.5个百分点，两年平均增长3.3%；房地产开发投资增长8.8%，两年平均增长7.2%。高技术产业投资增长18.7%，两年平均增长13.8%；卫生、教育投资分别增长31.4%、10.4%。

2021年第三季度，全国房地产市场总体平稳。9月，70个大中城市新建商品住宅和二手住宅价格分别同比上涨3.3%和2.4%，涨幅较6月末分别下降1个和1.1个百分点。前三季度，商品房销售面积同比增长11.3%，两年平均增长4.6%；销售额同比增长16.6%，两年平均增长10%。房地产开发投资同比增长8.8%，两年平均增长7.2%，较上半年下降1个百分点；其中，住宅开发投资同比增长10.9%，占房地产开发投资的比重为75.4%。

前三季度，全国固定资产投资（不含农户）同比增长7.3%，两年平均增长3.8%。分领域看，前三季度基础设施投资增长1.5%，两年平均增长0.4%；制造业投资增长14.8%，高于全部投资7.5个百分点，两年平均增长3.3%；房地产开发投资增长8.8%，两年平均增长7.2%。高技术产业投资增长18.7%，两年平均增长13.8%；卫生、教育投资分别增长31.4%、10.4%。

2021年第三季度，全国房地产市场总体平稳。9月，70个大中城市新建商品住宅和二手住宅价格分别同比上涨3.3%和2.4%，涨幅较6月末分别下降1个和1.1个百分点。前三季度，商品房销售面积同比增长11.3%，两年平均增长4.6%；销售额同比增长16.6%，两年平均增长10%。房地产开发投资同比增长8.8%，两年平均增长7.2%，较上半年下降1个百分点；其中，住宅开发投资同比增长10.9%，占房地产开发投资的比重为75.4%。

房地产贷款增速总体平稳。9月末，全国主要金融机构（含外资）房

地产贷款余额51.4万亿元，同比增长7.6%，增速较6月末低1.9个百分点。其中，个人住房贷款余额为37.4万亿元，同比增长11.3%，增速较6月末低1.7个百分点；住房开发贷款余额为9.3万亿元，同比增长0.1%，增速较6月末低3.3个百分点。

央行指出，目前房地产市场风险总体可控，房地产市场健康发展的整体态势不会改变。总的来看，既要坚定信心，又要正视困难，将改革和调控、短期和长期、内部均衡和外部均衡结合起来，集中精力办好自己的事，努力实现高质量发展。

同时，牢牢坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，坚持不将房地产作为短期刺激经济的手段，坚持稳地价、稳房价、稳预期，保持房地产金融政策的连续性、一致性、稳定性，实施好房地产金融审慎管理制度，加大住房租赁金融支持力度，配合相关部门和地方政府共同维护房地产市场的平稳健康发展，维护住房消费者的合法权益。

（公众号：房地产研究院）

### 财经视野

▲国家统计局：11月中旬焦煤、烧碱价格环比下跌19.8%、19.5%

11月24日，国家统计局发布消息，据对全国流通领域九大类50种重要生产资料市场价格的监测显示，2021年11月中旬与11月上旬相比，14种产品价格上涨，35种下降，1种持平。焦煤（主焦煤）、烧碱（液碱，32%）价格跌幅较为明显，环比分别下降19.8%、19.5%。生猪（外三元）环比价格继续呈现上涨态势，涨幅达5.4%。

▲地方债“赶进度”10月发行创年内新高达6144亿元

日前，财政部政府债务研究和评估中心发布2021年10月地方政府债券发行情况，10月各地组织发行新增地方政府债券6144亿元，创下年内新高。随着全年地方债发行工作接近尾声，各地纷纷加快新增专项债发行步伐，提前启动2022年专项债申报工作。

接受证券时报记者采访的专家认为，加快专项债发行速度，既响应了财政部在11月底尽量发行完新增专项债额度的要求，也为后续可能出现的周期性风险预留政策工具。同时，通过提前做好地方优质项目的储备和申报，能够提高后续财政资金的使用效能，在2022年尽早形成实物工作量。

▲11月房企银行间市场发债已近300亿房企债务融资回暖

据克而瑞研报，近期的发债计划，总规模已近300亿元。而在过去10月份，房企境内发债总额也不过203亿元。

11月以来，保利发展、招商蛇口等房企启动在银行间市场注册发行债务融资工具，引发市场关注。据克而瑞数据统计，近期发债计划已近300亿元。

多位分析人士表示，地产融资领域出现边际放松的迹象，并不意味着楼市调控大方向有所改变，房企增加自身现金流才是盘活之道。

▲央地重拳出击稳就业 实实在在举措稳住最大的民生

统计局数据显示，1至10月份，全国城镇新增就业1133万人，提前完成全年目标任务。

“稳就业政策持续发力，就业形势总体稳定。”国家统计局新闻发言人、国民经济综合统计司司长付凌晖指出，10月份，全国城镇调查失业率为4.9%，与上月持平，低于上年同期和2019年同期水平，其中，25—59岁就业主体人群城镇调查失业率为4.2%，处于较低水平。

业内指出，市场主体是吸纳就业的顶梁柱和主力军，保住市场主体就能守住我国就业的基本盘。去年以来，受疫情影响，部分行业企业特别是从事服务业的中小微企业和个体工商户面临很多困难。党中央、国务院及时在减税降费、援企稳岗、普惠金融等方面出台了一系列含金量很高的惠企政策，从根本上促进稳就业。





# 中共中央关于党的百年奋斗重大成就和历史经验的决议

(2021年11月11日中国共产党第十九届中央委员会第六次全体会议通过)

## 序言

中国共产党自一九二一年成立以来，始终把为中国人民谋幸福、为中华民族谋复兴作为自己的初心使命，始终坚持共产主义理想和社会主义信念，团结带领全国各族人民为争取民族独立、人民解放和实现国家富强、人民幸福而不懈奋斗，已经走过一百年光辉历程。

一百年来，党领导人民浴血奋战、百折不挠，创造了新民主主义革命的伟大成就；自力更生、发愤图强，创造了社会主义革命和建设的伟大成就；解放思想、锐意进取，创造了改革开放和社会主义现代化建设的伟大成就；自信自强、守正创新，创造了新时代中国特色社会主义的伟大成就。党和人民百年奋斗，书写了中华民族几千年历史上最恢宏的史诗。

总结党的百年奋斗重大成就和历史经验，是在建党百年历史条件下开启全面建设社会主义现代化国家新征程、在新时代坚持和发展中国特色社会主义的需要；是增强政治意识、大局意识、核心意识、看齐意识，坚定道路自信、理论自信、制度自信、文化自信，做到坚决维护习近平同志党中央的核心、全党的核心地位，坚决维护党中央权威和集中统一领导，确保全党步调一致向前进的需要；是推进党的自我革命、提高全党斗争本领和应对风险挑战能力、永葆党的生机活力、团结带领全国各族人民为实现中华民族伟大复兴的中国梦而继续奋斗的需要。全党要坚持唯物史观和正确党史观，从党的百年奋斗中看清楚过去我们为什么能够成功、弄明白未来我们怎样才能继续成功，从而更加坚定、更加自觉地践行初心使命，在新时代更好坚持和发展中国特色社会主义。

一九四五年党的六届七中全会通过的《关于若干历史问题的决议》、一九八一年党的十一届六中全会通过的《关于建国以来党的若干历史问题的决议》，实事求是总结党的重大历史事件和重要经验教训，在重大历史关头统一了全党思想和行动，对推进党和人民事业发挥了重要引领作用，其基本论述和结论至今仍然适用。

## 一、夺取新民主主义革命伟大胜利

新民主主义革命时期，党面临的主要任务是，反对帝国主义、封建主义、官僚资本主义，争取民族独立、人民解放，为实现中华民族伟大复兴创造根本社会条件。实践证明，历史和人民选择了中国共产党，没有中国共产党领导，民族独立、人民解放是不可能实现的。中国共产党和中国人民以英勇顽强的奋斗向世界庄严宣告，中国人民不但善于破坏一个旧世界、也善于建设一个新世界，只有社会主义才能救中国，只有社会主义才能发展中国。

## 二、完成社会主义革命和推进社会主义建设

社会主义革命和建设时期，党面临的主要任务是，实现从新民主主义到社会主义的转变，进行社会主义革命，推进社会主义建设，为实现中华民族伟大复兴奠定根本政治前提和制度基础。中国共产党和中国人民以英勇顽强的奋斗向世界庄严宣告，中国人民不但善于破坏一个旧世界、也善于建设一个新世界，只有社会主义才能救中国，只有社会主义才能发展中国。

## 三、进行改革开放和社会主义现代化建设

改革开放和社会主义现代化建设新时期，党面临的主要任务是，继续探索中国建设社会主义的正确道路，解放和发展社会生产力，使人民摆脱贫困、尽快富裕起来，为实现中华民族伟大复兴提供充满新的活力的体制保证和快速发展的物质条件。中国共产党和中国人民以英勇顽强的奋斗向世界庄严宣告，改革开放是决定当代中国前途命运的关键一招，中国特色社会主义道路是指引中国发展繁荣的正确道路，中国大踏步赶上了时代。

## 四、开创中国特色社会主义新时代

以习近平同志为核心的党中央，以伟大的历史主动精神、巨大的政治勇气、强烈的责任担当，统筹国内国际两个大局，贯彻党的基本理论、基本路线、基本方略，统揽伟大斗争、伟大工程、伟大事业、伟大梦想，坚持稳中求进工作总基调，出

台一系列重大方针政策，推出一系列重大举措，推进一系列重大工作，战胜一系列重大风险挑战，解决了许多长期想解决而没有解决的难题，办成了许多过去想办而没有办成的大事，推动党和国家事业取得历史性成就、发生历史性变革。

### (一)在坚持党的全面领导上

党的十八大以来，党中央权威和集中统一领导得到有力保证，党的领导制度体系不断完善，党的领导方式更加科学，全党思想上更加统一、政治上更加团结、行动上更加一致，党的政治领导力、思想引领力、群众组织力、社会号召力显著增强。

### (二)在全面从严治党上

党的十八大以来，经过坚决斗争，全面从严治党政治引领和政治保障作用充分发挥，党的自我净化、自我完善、自我革新、自我提高能力显著增强，管党治党宽松软状况得到根本扭转，反腐败斗争取得压倒性胜利并全面巩固，消除了党、国家、军队内部存在的严重隐患，党在革命性锻造中更加坚强。

### (三)在经济建设上

党的十八大以来，我国经济发展平衡性、协调性、可持续性明显增强，国内生产总值突破百万亿元大关，人均国内生产总值超过一万美元，国家经济实力、科技实力、综合国力跃上新台阶，我国经济迈上更高质量、更有效率、更加公平、更可持续、更为安全的发展之路。

### (四)在全面深化改革开放上

党的十八大以来，党不断推动全面深化改革向广度和深度进军，中国特色社会主义制度更加成熟更加定型，国家治理体系和治理能力现代化水平不断提高，党和国家事业焕发出新的生机活力。

### (五)在政治建设上

党的十八大以来，我国社会主义民主政治制度化、规范化、程序化全面推进，中国特色社会主义政治制度优越性得到更好发挥，生动活泼、安定团结的政治局面得到巩固和发展。

### (六)在全面依法治国上

党的十八大以来，中国特色社会主义法治体系不断健全，法治中国建设迈出坚实步伐，法治固根本、稳预期、利长远的保障作用进一步发挥，党运用法治方式领导和治理国家的能力显著增强。

### (七)在文化建设上

党的十八大以来，我国意识形态领域形势发生全局性、根本性转变，全党全国各族人民文化自信明显增强，全社会凝聚力和向心力极大提升，为新时代开创党和国家事业新局面提供了坚强思想保证和强大精神力量。

### (八)在社会建设上

党的十八大以来，我国社会建设全面加强，人民生活全方位改善，社会治理社会化、法治化、智能化、专业化水平大幅度提升，发展了人民安居乐业、社会安定有序的良好局面，续写了社会长期稳定奇迹。

### (九)在生态文明建设上

党的十八大以来，党中央以前所未有的力度抓生态文明建设，全党全国推动绿色发展的自觉性和主动性显著增强，美丽中国建设迈出重大步伐，我国生态环境保护发生历史性、转折性、全局性变化。

### (十)在国防和军队建设上

党的十八大以来，在党的坚强领导下，人民军队实现整体性革命性重塑、重整行装再出发，国防实力和经济实力同步提升，一体化国家战略体系和能力加快构建，建立健全退役军人管理保障体制，国防动员更加高效，军政军民团结更加巩固。人民军队坚决履行新时代使命任务，以顽强斗争精神和实际行动捍卫了国家主权、安全、发展利益。

### (十一)在维护国家安全上

党的十八大以来，国家安全得到全面加强，经受住了来自政治、经济、意识形态、自然界等方面的风险挑战考验，为党和国家兴旺发达、长治久安提供了有力保证。

### (十二)在坚持“一国两制”和推进祖国统一上

解决台湾问题、实现祖国完全统一，是党矢志不渝的历史任务，是全体中华儿女的共同愿望，是实现中华民族伟大复兴的必然要求。党把握两岸关系时代变化，丰富和发展国家统一理论和对外方针政策，推动两岸关系朝着正确方向发展。习近平同志就对台工作提出一系列重要理念、重大政策主张，形成新时代党解决台湾问题的总体方略。我们推动实现一九四九年以来两岸领导人首次会晤、两岸领导人直接对话沟通。党秉持“两岸一家亲”理念，推动两岸关系和平发展，出台一系列惠及广大台胞的政策，加强两岸经济文化交流合作。二〇一六年以来，台湾当局加紧进行“台独”分裂活动，致使两岸关系和平发展势头受到严重冲击。我们坚持一个中国原则和“九二共识”，坚决反对“台独”分裂行径，坚决反对外部势力干涉，牢牢把握两岸关系主导权和主动权。祖国完全统一的时和势始终在我们这一边。



## 民族伟大复兴的正确道路。近代以后，创造了灿烂文明的中华民族遭遇文明难以赓续的深重危机，呈现在世界面前的是一派衰败凋零的景象。一百年来，党领导人民不懈奋斗、不断进取，成功开辟了实现中华民族伟大复兴的正确道路。中国从四分五裂、一盘散沙到高度统一、民族团结，从积贫积弱、一穷二白到全面小康、繁荣富强，从被动挨打、饱受欺凌到独立自主、坚定自信，仅用几十年时间就走完发达国家几百年走过的工业化历程，创造了经济快速发展和社会长期稳定两大奇迹。今天，中华民族向世界展现的是一派欣欣向荣的气象，巍然屹立于世界东方。

(三)党的百年奋斗展示了马克思主义的强大生命力。马克思主义揭示了人类社会发展的规律，是认识世界、改造世界的科学真理。同时，坚持和发展马克思主义，从理论到实践都需要全世界的马克思主义者进行极为艰巨、极具挑战性的努力。一百年来，党坚持把马克思主义写在自己的旗帜上，不断推进马克思主义中国化时代化，用博大胸怀吸收人类创造的一切优秀文明成果，用马克思主义中国化的科学理论引领伟大实践。马克思主义的科学性和真理性在中国得到充分检验，马克思主义的人民性和实践性在中国得到充分贯彻，马克思主义的开放性和时代性在中国得到充分彰显。马克思主义中国化时代化不断取得成功，使马克思主义以崭新形象展现在世界上，使世界范围内社会主义和资本主义两种意识形态、两种社会制度的历史演进及其较量发生了有利于社会主义的重大转变。

## 五、中国共产党百年奋斗的历史意义

一百年来，党始终践行初心使命，团结带领全国各族人民绘就了人类发展史上的壮美画卷，中华民族伟大复兴展现出前所未有的光明前景。

(一)党的百年奋斗从根本上改变了中国人民的前途命运。近代以后，中国人民深受三座大山压迫，被西方列强称为“东亚病夫”。一百年来，党领导人民经过波澜壮阔的伟大斗争，中国人民彻底摆脱了被欺负、被压迫、被奴役的命运，成为国家、社会和自身命运的主人，人民民主不断发展，十四亿多人实现全面小康，中国人民对美好生活的向往不断变为现实。今天，中国人民更加自信、自立、自强，极大增强了志气、骨气、底气，在历史进程中积累的强大力量充分爆发出来，焕发出前所未有的历史主动精神、历史创造精神，正在信心百倍书写着新时代中国发展的伟大历史。

## (二)党的百年奋斗开辟了实现中华民族伟大复兴的正确道路。近代以后，创造了灿烂文明的中华民族遭遇文明难以赓续的深重危机，呈现在世界面前的是一派衰败凋零的景象。一百年来，党领导人民不懈奋斗、不断进取，成功开辟了实现中华民族伟大复兴的正确道路。中国从四分五裂、一盘散沙到高度统一、民族团结，从积贫积弱、一穷二白到全面小康、繁荣富强，从被动挨打、饱受欺凌到独立自主、坚定自信，仅用几十年时间就走完发达国家几百年走过的工业化历程，创造了经济快速发展和社会长期稳定两大奇迹。今天，中华民族向世界展现的是一派欣欣向荣的气象，巍然屹立于世界东方。

民族伟大复兴的正确道路。近代以后，创造了灿烂文明的中华民族遭遇文明难以赓续的深重危机，呈现在世界面前的是一派衰败凋零的景象。一百年来，党领导人民不懈奋斗、不断进取，成功开辟了实现中华民族伟大复兴的正确道路。中国从四分五裂、一盘散沙到高度统一、民族团结，从积贫积弱、一穷二白到全面小康、繁荣富强，从被动挨打、饱受欺凌到独立自主、坚定自信，仅用几十年时间就走完发达国家几百年走过的工业化历程，创造了经济快速发展和社会长期稳定两大奇迹。今天，中华民族向世界展现的是一派欣欣向荣的气象，巍然屹立于世界东方。

(三)党的百年奋斗展示了马克思主义的强大生命力。马克思主义揭示了人类社会发展的规律，是认识世界、改造世界的科学真理。同时，坚持和发展马克思主义，从理论到实践都需要全世界的马克思主义者进行极为艰巨、极具挑战性的努力。一百年来，党坚持把马克思主义写在自己的旗帜上，不断推进马克思主义中国化时代化，用博大胸怀吸收人类创造的一切优秀文明成果，用马克思主义中国化的科学理论引领伟大实践。马克思主义的科学性和真理性在中国得到充分检验，马克思主义的人民性和实践性在中国得到充分贯彻，马克思主义的开放性和时代性在中国得到充分彰显。马克思主义中国化时代化不断取得成功，使马克思主义以崭新形象展现在世界上，使世界范围内社会主义和资本主义两种意识形态、两种社会制度的历史演进及其较量发生了有利于社会主义的重大转变。

(四)党的百年奋斗深刻影响了世界历史进程。党和人民事业是人类进步事业的重要组成部分。一百年来，党既为中国人民谋幸福、为中华民族谋复兴，也为人类谋进步、为世界谋大同，以自强不息的奋斗深刻改变了世界发展的趋势和格局。党领导人民成功走出中国式现代化道路，创造了人类文明新形态，拓展了发展中国家走向现代化的途径，给世界上那些既希望加快发展又希望保持自身独立性的国家和民族提供了全新选择。党推动构建人类命运共同体，为解决人类重大问题，建设持久和平、普遍安全、共同繁荣、开放包容、清洁美丽的世界贡献了中国智慧、中国方案、中国力量，成为推动人类发展进步的重要力量。

(五)党的百年奋斗锻造了走在时代前列的中国共产党。党成立时只有五十多名党员，今天已成为拥有九千五百万名党员、领导着十四亿多人口大国、具有重大全球影响力的世界第一大执政党。一百

年来，党坚持性质宗旨，坚持理想信念，坚守初心使命，勇于自我革命，在生死斗争和艰苦斗争中经受住各种风险考验、付出巨大牺牲，锤炼出鲜明政治品格，形成了以伟大建党精神为源头的精神谱系，保持了党的先进性和纯洁性，党的执政能力和领导水平不断提高，正领导中国人民在中国特色社会主义道路上不可逆转地走向中华民族伟大复兴，无愧为伟大光荣正确的党。

## 六、新时代的中国共产

今天，我们比历史上任何时期都更接近、更有信心和能力实现中华民族伟大复兴的目标。同时，全党必须清醒认识到，中华民族伟大复兴绝不是轻轻松松、敲锣打鼓就能实现的，前进道路上仍然存在可以预料和难以预料的各种风险挑战；必须清醒认识到，我国仍处于并将长期处于社会主义初级阶段，我国仍然是世界最大的发展中国家，社会主要矛盾是人民日益增长的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾。全党要牢记中国共产党是什么、要干什么这个根本问题，把握历史发展大势，坚定理想信念，牢记初心使命，始终谦虚谨慎、不骄不躁、艰苦奋斗，从伟大胜利中激发奋进力量，从弯路挫折中吸取历史教训，不为任何风险所惧，不为任何干扰所惑，决不在根本性问题上出现颠覆性错误，以咬定青山不放松的执着奋力实现既定目标，以行百里者半九十的清醒不懈推进中华民族伟大复兴。

全党必须坚持把马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观，全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，用马克思主义的立场、观点、方法观察时代、把握时代、引领时代，不断深化对共产党执政规律、社会主义建设规律、人类社会发展规律的认识。必须坚持党的基本理论、基本路线、基本方略，增强“四个意识”，坚定“四个自信”，做到“两个维护”，坚持系统观念，统筹推进“五位一体”总体布局，协调推进“四个全面”战略布局，立足新发展阶段，贯彻新发展理念，构建新发展格局、推动高质量发展，全面深化改革，促进共同富裕，推进科技自立自强，发展全过程人民民主，保证人民当家作主，坚持全面依法治国，坚持社会主义核心价值体系，坚持在发展中保障和改善民生，坚持人与自然和谐共生，统筹发展和安全，加快国防和军队现代化，协同推进人民富裕、国家强盛、中国美丽。

全党必须永远保持同人民群众的血肉联系，站稳人民立场，坚持人民主体地位，尊重人民首创精神，践行以人民为中心

心的发展思想，维护社会公平正义，着力解决发展不平衡不充分问题和人民群众急难愁盼问题，不断实现好、维护好、发展好最广大人民根本利益，团结带领全国各族人民不断为美好生活而奋斗。

全党必须铭记生于忧患、死于安乐，常怀远虑、居安思危，继续推进新时代党的建设新的伟大工程，坚持全面从严治党，坚定不移推进党风廉政建设和反腐败斗争，勇敢面对党面临的长期执政考验、改革开放考验、市场经济考验、外部环境考验，坚决战胜精神懈怠的危险、能力不足的危险、脱离群众的危险、消极腐败的危险。必须保持越是艰险越向前的英雄气概，敢于斗争、善于斗争，逢山开道、遇水架桥，做到难不住、压不垮，推动中国特色社会主义事业航船劈波斩浪、一往无前。

党和人民事业发展需要一代代中国共产党人接续奋斗，必须抓好后继有人这个根本大计。要坚持用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心聚人，用社会主义核心价值观培育人，用中华民族伟大复兴历史使命激励人，培养造就大批堪当时代重任的接班人。要源源不断培养选拔德才兼备、忠诚干净担当的高素质专业化干部特别是优秀年轻干部，教育引导广大党员、干部自觉践行习近平新时代中国特色社会主义思想的坚定信仰者和忠实实践者，牢记空谈误国、实干兴邦的道理，树立不负人民的家国情怀、追求崇高的思想境界、增强过硬的担当本领。要源源不断把各方面先进分子特别是优秀青年吸收到党内来，教育引导青年党员永远以党的旗帜为旗帜、以党的方向为方向、以党的意志为意志，赓续党的红色血脉，弘扬党的优良传统，在斗争中经风雨、见世面、壮筋骨、长才干。要源源不断培养造就爱国奉献、勇于创新的优秀人才，真心爱才、悉心育才、精心育才，把各方面优秀人才集聚到党和人民事业的伟大奋斗中来。

党中央号召，全党全军全国各族人民更加紧密地团结在以习近平总书记为核心的党中央周围，全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，大力弘扬伟大建党精神，勿忘昨天的苦难辉煌，无愧今天的使命担当，不负明天的伟大梦想，以史为鉴、开创未来，埋头苦干、勇毅前行，为实现第二个百年奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦而不懈奋斗。我们坚信，在过去一百年赢得了伟大胜利和荣光的中国共产党和中国人民，必将在新时代新征程上赢得更加伟大的胜利和荣光！

(节选自人民日报客户端)

# 品鉴

# 华成经典

15米挑高、大气上档次的主题大厅，立体音响、投影等多媒体设备齐全的多功能会议厅，现代感、层次感强烈的走廊与电梯厅，简洁明了、工业设计风格的共享办公区域，以及高端、舒适又不失温馨的配套单身公寓……  
这个总面积51701.06m<sup>2</sup>的创业园区，竟然还在萧山区最热商圈——金城路与金山路交叉路口，150米内有2个地铁口(2号线与5号线)，园区门口即公交站。  
我们1985创业园的目标是建设“创新链、产业链、服务链、资金链”四链一体融合的产业创新生态系统，打造萧山乃至杭州的科研、产业、人才、金融等要素高度聚集的产业创新服务基地，力争成为浙江省创新创业高地！  
期待您的光临与合作！



VIP热线: 0571-82102527 13666680571





# 中国共产党百年奋斗的历史经验



华成集团  
HUACHENG GROUP



坚持党的领导 坚持人民至上  
 坚持理论创新 坚持独立自主  
 坚持中国道路 坚持胸怀天下  
 坚持开拓创新 坚持敢于斗争  
 坚持统一战线 坚持自我革命

# 学习 六中全会精神